

Comment évaluer un bien immobilier
face à une réglementation en mouvement !

12^{ème} Congrès
de la CEIF-FNAIM
& Assemblée Générale

16 et 17 juin 2011
Nice - Hôtel Le Negresco



Jeudi 16 juin 2011

Assemblée Générale ordinaire

- 8h30 : Accueil des congressistes
- 9h00 : Ouverture
Par Gérard Adriaenssens
Président CEIF FNAIM
- Rapport d'activité
Par Benjamin de la Celle
Secrétaire général CEIF FNAIM
- Présentation des candidats à
l'élection partielle au conseil
d'administration et élection des
administrateurs
- Rapport d'activité des commissions
- Formation
Par Patrick David
Administrateur CEIF FNAIM
- Animation des régions
Par Gérard Lenglet,
Vice Président CEIF FNAIM
- Communication
Par Stéphane Imowicz,
Président Adjoint CEIF FNAIM
- Rapport financier et approbation
des comptes 2010
Par Pierre Chanaud
Trésorier CEIF FNAIM
- 11h00 : Pause café et inauguration
de l'espace Expositant
- Débat avec la salle
- Proclamation des résultats des
élections des administrateurs

Assemblée Générale extra-ordinaire

Modification statuts et règlement intérieur

- 12h30 : Intervention de René Pallincourt,
Président de la FNAIM
- 13h00 : Déjeuner
- 14h30 Ateliers techniques
- 17h30 : (2 séries de 2 ateliers)
- Atelier 1 : le bâti face
aux nouvelles exigences
environnementales
- Par Maurice Armand,
ingénieur Arts et Métiers
- Par Dominique Krenc,
ingénieur Arts et Métiers
- Par Claude Pascal, expert
en évaluation immobilière et
administrateur de la CEIF FNAIM
- Atelier 2 : Usage et destination des
immeubles : mode d'emploi
Par : Ivan Pasternatzky
Expert en évaluation immobilière,
membre de l'IFEI et CEIF FNAIM
- 15h45 : Pause dans l'espace Expositant
- 16h00 : Deuxième série d'ateliers :
atelier 1 et atelier 2
- 17h15 : Fin des ateliers
- 17h30 : Transferts en autocars pour
Marineland
- 18h30 : Apéritif, spectacle et dîner
à Marineland

Vendredi 17 juin 2011

12^{ème} Congrès National

Comment évaluer un bien immobilier face à une réglementation en mouvement !

- 9h00 : Accueil des congressistes
- 9h30 : Ouverture du Congrès
- Par Gérard Adriaenssens,
Président CEIF FNAIM
- Par Sandrine Bordes,
Responsable de la région
Sud Est CEIF FNAIM
- Par Pierre Laurent,
Président Chambre FNAIM
des Alpes Maritimes
- Par Patrick Siksik,
Président Région FNAIM PACA Corse
- 10h15 : Professions libérales, commerçants
et artisans recevant du public : les
nouvelles normes et conséquences
sur la valorisation ?
- Par Benoît Kandel,
Premier Adjoint au Maire de Nice,
Conseiller Général des
Alpes Maritimes
- Par Philippe Maître,
Expert en évaluation immobilière
- Par Claude Pascal
Expert en évaluation immobilière
- 11h30 : Les nouveautés en matière
de fiscalité immobilière et les
conséquences sur la valorisation
- Par Jean-Christophe Bouchard,
Cabinet NMW Avocats
- Par Sarah Lugan,
Cabinet NMW Avocats
- Pause café en milieu de matinée
au cœur de l'espace Expositif
- 13h00 : Déjeuner sur place
- 14h30 : Marché immobilier national et marché
immobilier Provence Alpes Côte
d'Azur : perspectives 2011
- Par Gérard Rul,
Directeur d'Etudes et Recherches
de Crédit Foncier immobilier
- Par Jérôme Renaud,
Président de l'Observatoire
Immobilier Côte d'Azur
Expert en évaluation immobilière
- 15h00 : Débat avec la salle
- 15h30 : Forum pratique d'actualité pour les
experts animé par :
- Cyril Sabatie,
Avocat à la Cour
Cabinet LBVS Avocats
- et Gérard Capan,
Expert en évaluation immobilière
Expert REV (Recognised European
Valuer) - membre du bureau de la
CEIF FNAIM
- 16h15 : Conclusion
Par Gérard Adriaenssens,
Président CEIF FNAIM
- 16h30 : Clôture
Par Christian Estrosi,
Ancien Ministre
Député Maire de la Ville de Nice
Président de la communauté
urbaine Nice - Côte d'Azur
- 17h15 : Cocktail de clôture



© Photos E. Billhart

Rendez-vous

Hôtel Le Negresco
37, promenade des Anglais
06000 Nice



Une équipe à votre écoute

Ateliers et organisation du Congrès :

Isabelle de Barbeyrac-Hoyaux
Tél. : +33(0)1 53 76 03 52
Mob : +33(0)6 10 15 12 95
Email : idebarbeyrac@expertfnaim.org

Inscriptions :

Najah Lahrach
Tél. : +33(0)1 53 76 03 52
Fax : +33(0)1 45 62 88 45

Nos partenaires

