

COLLOQUE SORBONNE IMMO / RICS – 21 juin 2011
Amphithéâtre de la F.N.B., 7/9 rue La Pérouse, Paris 16^{ème}

**LE FINANCEMENT DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER :
LE BONHEUR EST-IL DANS LE PRÊT?**

8 h – 8 h 30

Petit Déjeuner - Mot d'accueil

Didier Bruet, Président SORBONNE IMMO, MRICS

Philippe Jouan, Président RICS France, FRICS

8 h 45

Présentation de la matinée

Cyril Hoyaux, Morgan Stanley Real Estate Structured Finance

9h – 9 h 20

Le mur de la dette

Magali Marton, Directrice des Etudes DTZ CEMEA

9 h 20 – 10 h 15

Quelles solutions pour financer ses acquisitions ?

- [La diversification des financements chez les Foncières](#)

Tugdual Millet, Directeur financier Foncière des Régions

- [Le retour à la simplicité pour les fonds d'investissement](#)

Bernard Penaud, Directeur France Tishman Speyer

10 h 15

Questions et pause

10 h 30 – 10 h 50

Le nouvel environnement juridique du financement immobilier

*Sarah Lugan, MRICS, et Jean-Christophe Bouchard, MRICS, Cabinet
NMW Avocats*

10 h 50 – 11 h 50

Qui finance aujourd'hui?

- [Le Pfandbrief au cœur des banques allemandes](#)

Benjamin Richard, AAREAL Bank, Paris Branch

- [Le financement mezzanine, une source de liquidités ?](#)

Antoine Castro, Executive Director Morgan Stanley Real Estate Funds

11h50 – 12 h10

Conclusions et perspectives

- [A quoi faut-il s'attendre ?](#)

Marc Le Borgne, Senior Director, RBS France, MRICS.

Questions

Cocktail Déjeuner